



## LAFORET Immobilier MEZE

31 Avenue de Montpellier

34140 MEZE

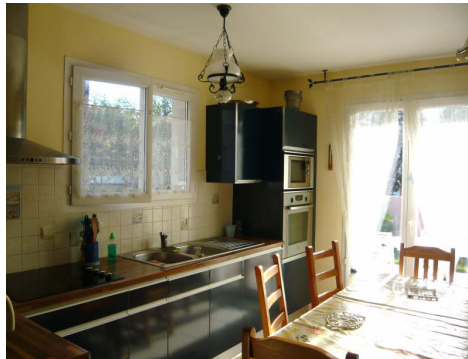
Tél. : 04 67 74 57 71

Fax :

Site web : <http://www.meze-immobilier.com>

E-mail : [meze@laforet.com](mailto:meze@laforet.com)

### Maison villa 125 M<sup>2</sup> : 281 000 €\* - Ref. 50545652



#### Descriptif du bien :

Laforet immobilier Mèze vous propose proche du centre, une villa récente T6 de 125 m<sup>2</sup> environ, spacieuse pièce à vivre lumineuse, cuisine US équipée ouvrant sur une belle terrasse sans vis à vis, 4 chb dont 3 en RDC, 1 bureau, garage. Idéal grande famille.

**Surface séjour : 32 M<sup>2</sup>**

**Garage : 1**

**Pieces : 6**

**DPE : 150 kWh/m<sup>2</sup>/an (C)**

**Nombre de chambres : 4**

**GES : 7 kg/m<sup>2</sup>/an (B)**

**Salle de bains : 2**

**Terrain : 280 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Non**

**Année de construction : 2004**



\* Chaque agence est une entité indépendante. Les prix de vente sont nets frais d'agence inclus, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière et les loyers sont charges comprises.

MEZE THAU REALTY - LAFORET Immobilier MEZE - 31 Avenue de Montpellier 34140 MEZE - Tél. 04 67 74 57 71 - Fax : - E-mail : [meze@laforet.com](mailto:meze@laforet.com)

Caisse de garantie : CEGI - Carte professionnelle : 2007341968 - RCS : Sete B 503 561 177